

# PWYLLGOR CYNLLUNIO

Dydd Iau, 16 Gorffennaf 2020

**YN BRESENNOL:** Y Cyngorydd A. Lenny (Cadeirydd)

## Y Cynghorwyr:

A. Lenny, S.M. Allen, J.M. Charles, I.W. Davies, J.A. Davies, P.M. Edwards, W.T. Evans, S.J.G. Gilasbey, J.K. Howell, J.D. James, C. Jones, D. Jones, H.I. Jones, M.J.A. Lewis, K. Madge, B.D.J. Phillips, G.B. Thomas a J.E. Williams

## Hefyd yn bresennol:

Y Cyngorydd H.A.L. Evans ynghylch cais cynllunio W/37854;  
Mr G. Morgan, Cynlluniwr Trafnidiaeth gyda Fframwaith Atkins;

## Roedd y Swyddogion canlynol yn bresennol yn y cyfarfod:

L. Quelch, Y Pennaeth Cynllunio;  
J. Edwards, Rheolwr Datblygu & Treftadaeth Adeiledig;  
G. Noakes, Uwch Swyddog Rheoli Datblygu (y Dwyrain);  
J. Thomas, Uwch Swyddog Rheoli Datblygu (y De);  
S. Murphy, Uwch-gyfreithiwr;  
P. Roberts, Swyddog Rheoli Datblygu;  
R. Davies, Swyddog Rheoli Datblygu (y De);  
H. Rice, Swyddog Rheoli Datblygu;  
M.S. Davies, Swyddog Gwasanaethau Democraidaidd.

## Rhith-Gyfarfod: 10.00 yb - 12.25 yp

### 1. YMDDIHEURIADAU AM ABSENOLDEB

Ni chafwyd ymddiheuriadau am absenoldeb.

### 2. DATGAN BUDDIANNAU PERSONOL

Ni ddatganwyd unrhyw fuddiannau personol.

### 3. RHANBARTH Y DE - PENDERFYNU AR GEISIADAU CYNLLUNIO

**PENDERFYNWYD** caniatáu'r cais cynllunio canlynol yn amodol ar yr amodau yn Adroddiad y Pennaeth Cynllunio a/neu y rhoddwyd gwybod amdanynt yn y cyfarfod:-

<b>S/39022</b>	<b>Codi Siop Fwyd Dosbarth A1 a Siop Goffi gyrru trwodd, gyda mynediad cysylltiedig, maes parcio, a gwaith tirweddu ar dir i'r gogledd o'r B304, Heol Trostre, Trostre, Llanelli.</b>
----------------	---

### 4. RHANBARTH Y GORLLEWIN - PENDERFYNU AR GEISIADAU CYNLLUNIO

**4.1 PENDERFYNWYD** caniatáu'r ceisiadau cynllunio canlynol yn amodol ar yr amodau yn Adroddiad/Atodiad y Pennaeth Cynllunio a/neu y rhoddwyd gwybod amdanynt yn y cyfarfod:-

<b>W/37854</b>	<b>Cais cynllunio llawn i ymestyn Parc Gwyliau Penlan gan gynnwys datblygu 17 o gartrefi symudol a gwaith cysylltiedig.</b>
----------------	---

	Caniatâd ôl-weithredol mewn perthynas â gwaith ar safle a wnaed yn y cae i'r dwyrain o Bentref Gwyliau Penlan, Cenarth;
W/38620	Adeiladu preswylfa gyda garej o dan yr unto ar lain 4 gyferbyn â Bron Yn Aur, Capel Dewi, Caerfyrddin SA32 8AD;
W/39018	Adeiladu byngalo gyda garej o dan yr unto (yn rhannol ôl-weithredol) ar lain 5, gyferbyn ag Y Ddraig Fach, Capel Dewi, Caerfyrddin, SA32 8AD;

**4.2 PENDERFYNWYD** gohirio ystyried y cais cynllunio canlynol hyd nes y derbynnir gwybodaeth weledol bellach: -

W/39346	Datblygiad Un Blaned a newid o ddefnydd coedwigaeth i ddefnydd preswyl a choedwigaeth, Flatwood, Castellnewydd Emlyn, SA38 9RB.
---------	---

**5. COFNODION - 30 MEHEFIN 2020**

**PENDERFYNWYD** llofnodi cofnodion cyfarfod y Pwyllgor oedd wedi ei gynnal ar 30 Mehefin, 2020, gan eu bod yn gywir.

\_\_\_\_\_  
CADEIRYDD

\_\_\_\_\_  
DYDDIAD